



10.29919

an
Rijnland

Minuut / Afschrift
Schiphol (2x)
Gem H'meer
TRI (LH4)
MDM (Brouwer)
TBUM (Sloof)

Watervergunning V.50779

Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 19 juli 2010 een vergunningaanvraag ontvangen van:

Consortium Poort van Schiphol, Postbus 24, 3980 CA Bunnink

om een vergunning op grond van de Keur Rijnland 2009 voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen;
- Rapport omschrijving werkzaamheden.

Overwegingen betreffende de aanvraag

Op grond van artikel 3.3.3 lid 2 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland is het volgende vrijgesteld van vergunningplicht:

- het onttrekken van grondwater (in de bodem geïnfiltreerd regenwater) door middel van horizontaal drainage met open bemaling in de drainageputten ten behoeve van de bouwput voor de bouw van het Justitieel Complex aan de Koetsierstraat te Schiphol. Deze handeling voldoet aan het gestelde in de beleidsregel "Onttrekking en infiltratie van grondwater". Voor het onder vrij verval onttrekken van grondwater geldt geen vergunningplicht.

Bij bestudering van de door u beschikbaar gestelde informatie is gebleken dat de hoeveelheid te onttrekken grondwater afhankelijk van de (geïnfiltreerde) neerslag meer dan 0 m³ maar minder dan 10 m³ per uur bedraagt. U gaat u het grondwater lozen op de openbare riolering. Op grond van deze informatie kan ik uw melding voor het onttrekkingsdeel accepteren. Vanwege de beperkte onttrekking bent u niet registratieplichtig, u hoeft de onttrokken hoeveelheden water niet te meten, te registreren en aan ons op te geven. Het lozen van het grondwater zal via het activiteitenbesluit gemeld worden.

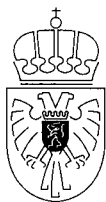
De volgende handelingen zijn vergunningplichtig:

- het aanbrengen en hebben van palen door de afsluitende laag in opbarst- en kwelgevoelig gebied in de Haarlemmermeerpolder voor de bouw van het Justitieel Complex aan de Koetsierstraat te Schiphol. Hiervoor is op grond van de artikelen 3.1.4. lid 1 en 3 van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist;
- het aanbrengen en hebben van 35.710 m² nieuw verhard oppervlak voor de bouw en terreininrichting van het Justitieel Complex aan de Koetsierstraat te Schiphol. Hiervoor is op grond van artikel 3.1.4 lid 2a van de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland een vergunning vereist.

Archimedesweg 1
postadres:
postbus 156
2300 AD Leiden
telefoon (071) 3 063 063
telefax (071) 5 123 916

internet: www.rijnland.net

e-mail: post@rijnland.net



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Waterverordening Rijnland, de keur van het hoogheemraadschap van Rijnland, de Algemene wet bestuursrecht en de hieronder vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

aan Consortium Poort van Schiphol, Postbus 24, 3980 CA Bunnink

en aan zijn/haar rechtverkrijgenden (houder);

- I. De gevraagde vergunning te verlenen voor:
- a. het aanbrengen en hebben van palen door de afsluitende laag in opbarst- en kwelgevoelig gebied in de Haarlemmermeerpolder voor de bouw van het Justitieel Complex aan de Koetsierstraat te Schiphol;
 - b. het aanbrengen en hebben van 37.510 m² nieuw verhard oppervlak voor de bouw en terreininrichting voor het Justitieel Complex aan de Koetsierstraat te Schiphol, waarbij het graven van 6068 m² water ter compensatie van de toename aan verhard oppervlak is geregeld in V.47030 "Bouwrijp maken terrein Justitieel Complex",

een en ander zoals aangegeven op de door Rijnland gewaarmerkte tekeningen bijlagen 1 t/m 7 en het "Rapport omschrijving werkzaamheden" die bij dit besluit behoren.

- II. Aan de vergunning de volgende Bijzondere en Algemene voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen en de belangen, bedoeld in artikel 6.11 van die wet.

Bijzondere voorschriften

Werken in opbarst- en kwelgevoelige gebieden

1. Palen mogen alleen door middel van heien of trillen de grond in worden gebracht. Het (voor)sputten is niet toegestaan.
2. Er mogen geen ontgravingen dieper dan 2,50 m. min maaiveld plaats hebben (huidige maaiveld hoogte ca. N.A.P. min 4,50 m).
3. Er mogen geen palen met verzwaarde punt worden toegepast.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

4. Palen mogen alleen door middel van het trillend of heidend trekken worden verwijderd.
5. Het verwijderen van palen moet plaats hebben met behulp van een casing. De afsluitende laag moet vanaf 1,00 m onder de afsluitende laag tot tenminste 1,00 m boven de afsluitende laag en over een lengte van tenminste 2,50 m afgedicht worden met bentoniet of zwelklei waarmee kwel wordt voorkomen.
6. Doorboring c.q. perforatie van ondoorlatende lagen moet onmiddellijk worden hersteld.
7. Indien tijdens de uitvoering, of binnen vijf jaar na besluitdatum blijkt dat als gevolg van de werkzaamheden wellen zijn ontstaan dan wel een toename van de kwel geconstateerd wordt, moet dit direct aan het hoofd van de afdeling Handhaving worden gemeld. De vergunninghouder moet ontstane wellen dichten en ontstane kwel opheffen.

Algemene technische voorschriften

8. Als gevolg van de werkzaamheden mag de waterhuishouding niet worden verstoord en/of belemmerd en mag geen peildaling of wateroverlast ontstaan. Watergangen mogen onder **géén** beding worden afgedamd.

Algemene voorschriften

1. Meldingsplicht
Minstens 5 werkdagen voordat de houder met de uitvoering van de werken begint, moet hij de uitvoering melden aan het afdeling Handhaving, door middel van een meldingsformulier.
2. Aanwezigheid vergunning
De vergunning of een afschrift ervan moet tijdens de uitvoering van het werk ter plaatse aanwezig zijn en op eerste aanvraag van een medewerker van het hoogheemraadschap ter inzage worden gegeven.
3. Wijziging werken
De houder moet alle wijzigingen in de overgelegde stukken die de vergunningaanvraag hebben ondersteund, schriftelijk melden, zodra die wijzigingen tot gevolg hebben dat de feitelijke situatie verandert. Deze melding moet hij doen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan eisen dat voor de wijziging een nieuwe vergunningaanvraag wordt ingediend.

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland kan de houder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen. Dit kan gebeuren in verband met werken die het hoogheemraadschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

4. Calamiteiten
Indien de houder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct telefonisch melden en schriftelijk bevestigen aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap. De aanwijzingen van het hoogheemraadschap moeten direct worden opgevolgd.
5. Schade
De houder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het hoogheemraadschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
6. Onderhoud
Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet voortdurend door of namens de houder in goede staat worden gehouden.
7. Rechtsopvolging
De vergunning geldt voor de houder en diens rechtsopvolgers. Nieuwe houders moeten de overgang binnen 4 weken na rechtsopvolging schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.
8. Adreswijziging
De houder moet een wijziging in zijn adres binnen 4 weken schriftelijk melden aan het hoofd van de afdeling Handhaving van het hoogheemraadschap.

Besloten te Leiden, op 9 augustus 2010.

Bijlagen: 8

Verzonden: 11 augustus 2010.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

b.a. 

mevr. drs. G.L. van Mourik,
hoofd afdeling Plantoetsing en Vergunningverlening

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan:
Schiphol Nederland B.V., Dhr. A. Vonk (postlocatie 01-34), Postbus 7501, 1118 ZG Schiphol;
Schiphol Nederland B.V., Dhr. B. Harder, Postbus 7501, 1118 ZG Schiphol;
Gemeente Haarlemmermeer, Watersecretariaat, Postbus 250, 2130 AG Hoofddorp.



Hoogheemraadschap van

Rijnland

Overwegingen betreffende de voorgenomen werken

Behorend bij vergunning nummer V.50779

Algemeen

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het watersysteembeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste; in samenhang met
- b. bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van water-systemen en
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen, het beleid in het beheerplan en de bij de keur behorende beleidsregels vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Op grond van artikel 6.21 van de Waterwet wordt een vergunning geweigerd, voor zover verlening daarvan niet verenigbaar is met de doelstellingen van artikel 2.1 of de belangen, bedoeld in artikel 6.11 van die wet.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit en -kwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet, in de keur Rijnland 2009 en de bijbehorende beleidsregels.

Toetsing voorgenomen handelingen

Het vastgestelde beleid is richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

Het aanbrengen en hebben van palen door de afsluitende laag in opbarst- en kwelgevoelig gebied in de Haarlemmermeerpolder voor de bouw van het Justitieel Complex aan de Koetsierstraat te Schiphol. is getoetst aan:

- Beleidsregel 10; Werkzaamheden in de bodem.

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

- De artikelen 2, 4 en 5 van Beleidsregel 10; Werkzaamheden in de bodem.

Het aanbrengen en hebben van 37.510 m² nieuw verhard oppervlak voor de bouw en terreininrichting van het Justitieel Complex aan de Koetsierstraat te Schiphol, waarbij het graven van 6068 m² water ter compensatie van de toename aan verhard oppervlak is geregeld in V.47030 "Bouwrijp maken terrein Justitieel Complex" is getoetst aan:

- Beleidsregel 4; Compensatie verhard oppervlak.



Hoogheemraadschap van
Rijnland

Uit de aanvraag en de daarbij overlegde gegevens is gebleken dat de voorgenomen handeling voldoet aan het gestelde in:

- de artikelen 2, 3, 5, 6, 8, 9 en 10 van Beleidsregel 4; Compensatie verhard oppervlak.

Het graven van 6068 m² water ter compensatie van de toename aan verhard oppervlak is geregeld in V.47030 "Bouwrijp maken terrein Justitueel Complex" en is reeds gerealiseerd.

In totaal wordt voor de bouw en terreininrichting 45.810 m² oppervlak verhard. Ter plaatse was in de bestaande situatie reeds 8300 m² verhard oppervlak aanwezig. Derhalve is sprake van een uitbreiding van 37.510 m² verhard oppervlak.

conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werkzaamheden in de bodem in opbarst- en kwelgevoelig gebied van Haarlemmermeerpolder.



Hoogheemraadschap van

Rijnland

Mededelingen over de gevolgde procedure

Behorend bij vergunning nummer V.50779

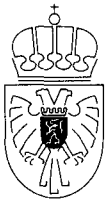
Algemeen

1. De aanvraag is op 19 juli 2010 bij Het hoogheemraadschap van Rijnland ingediend.
2. De aanvraag is ingediend door Consortium Poort van Schiphol, Postbus 24, 3980 CA Bunnik.
3. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 10.27780.

Vorbereiding en behandeling

4. De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.
5. Iedere belanghebbende kan schriftelijk bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken en start op de dag na die waarop het besluit aan de houder is verzonden.
6. Een bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet daarnaast ten minste bevatten: de naam van de indiener, adres, dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden (motivering) van het bezwaar. Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.
7. Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.



Hoogheemraadschap van

Rijnland

Algemene mededelingen

Behorend bij vergunning nummer V.50779

Begrippen

In deze watervergunning wordt verstaan onder:

- het hoogheemraadschap: het hoogheemraadschap van Rijnland
- de werken: de constructie/inrichting en al wat daartoe behoort (hulpwerken enz. daarbij inbegrepen) waarvoor de vergunning wordt verleend.

1. Controle

De houder moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor vergunning is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder verstrekt.

2. Niet-naleving voorschriften

Indien de houder in gebreke blijft de voorschriften na te leven, kan hierin door of vanwege het hoogheemraadschap worden voorzien, op kosten van de houder, ingevolge artikel 61 van de Waterschapswet.

3. Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22 lid 2 kan het college een vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Op grond van artikel 6.22 lid 3 trekt het college de vergunning geheel of gedeeltelijk in:

- a. op aanvraag van de vergunninghouder, voor zover de doelstellingen en belangen, bedoeld in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet, zich hiertegen niet verzetten;
- b. indien zich omstandigheden of feiten voordoen waardoor de handeling of handelingen waarvoor de vergunning is verleend, niet langer toelaatbaar worden geacht met het oog op de in de artikelen 2.1 en 6.11 van de Waterwet bedoelde doelstellingen en belangen;
- c. indien een voor Nederland verbindend verdrag of besluit van een volkenrechtelijke organisatie, dan wel een wettelijk voorschrift ter uitvoering daarvan, daartoe verplicht.

Het werk waarvoor vergunning is verleend, moet in dit geval door of namens de houder worden opgeruimd. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de houder tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

4. Voor eventuele vragen over deze vergunning kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk	: Postbus 156, 2300 AD Leiden
Telefonisch	: 071 - 306 3063
Fax	: 071 - 512 3916
Behandelaar	: Theo van Urk
Doorkiesnummer	: 071 - 306 3489
E-mail	: theo.urb@rijnland.net